

DOHODA O NAROVNÁNÍ

Smluvní strany:

1. **Metrostav a.s.**
se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
zastoupena: [REDACTED]
IČ: 00014915, DIČ: CZ00014915
bank. spojení: účet číslo [REDACTED] vedený u Komerční banky, a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 758

(dále též „**Věřitel**“ nebo „**Dárce**“)

– na straně jedné –

a

2. **Národní knihovna České republiky**
státní příspěvková organizace zřízená MK ČR
se sídlem: Klementinum 190, 110 00 Praha 1
statutární zástupce: PhDr. Petr Kroupa, pověřený řízením Národní knihovny České republiky
bank. spojení: ČNB, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1
č. ú. [REDACTED]
IČ: 00023221, DIČ: CZ00023221

(dále jen „**Dlužník**“ nebo „**Obdarovaný**“)

– na straně druhé –

(Věřitel a Dlužník společně dále také jako „**Smluvní strany**“ a každý zvlášť jako „**Smluvní strana**“) níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

t u t o

Dohodu o narovnání
(dále jen „**Dohoda**“ nebo „**tato Dohoda**“):

I.

Úvodní ustanovení, tvrzení Smluvních stran

1. Věřitel a společnost ARSTAV s.r.o., IČO: 260 30 152, aktuálně se sídlem Ke Mlýnu 190, Radouňka, 377 01 Jindřichův Hradec (dále jen „Arstav“), jako účastníci „Sdružení Klementinum“ (dále jen „Účastníci sdružení“) založeného smlouvou o sdružení (dále jen „Smlouva o sdružení“) ze dne 24. 9. 2009 podle § 829 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“) uzavřeli jako pronajímatelé s Dlužníkem jako nájemcem dne 30. 5. 2011 smlouvu o nájmu movité věci (dále jen „Nájemní smlouva“), na základě které Účastníci sdružení přenechali Dlužníkovi k dočasnému užívání movité věci specifikované v Nájemní smlouvě a nacházející se v Areálu Klementina v Praze 1 (dále jen „Předmět nájmu“ nebo též „Předmět daru“) za sjednané nájemné ve výši 317.000,- Kč (bez DPH) za měsíc do 31. 12. 2011 a dále pak (v případě platnosti Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě) ve výši 235.000,- Kč (bez DPH) za měsíc od 1. 1. 2012 do 18. 3. 2015 a dále pak ve výši 151.000,- Kč (bez DPH) za měsíc od 19. 3. 2015. Smluvní strany prohlašují, že ke snížení nájemného došlo v důsledku zúžení okruhu movitých věcí užívaných Dlužníkem. Věřitel prohlašuje, že Účastníci sdružení byli od počátku vlastníky Předmětu nájmu (stejně jako dalších movitých věcí užívaných na základě Nájemní smlouvy). Věřitel dále prohlašuje, že Účastníci sdružení svá vzájemná práva a povinnosti založené Smlouvou o sdružení vypořádali tak, že (i) nárok na zaplacení nájemného podle Nájemní smlouvy v celém rozsahu náleží pouze Věřiteli, že (ii) jakýkoliv výnos z nájemného podle Nájemní smlouvy či jakýkoliv výnos z případného prodeje Předmětu nájmu připadá v celém rozsahu pouze Věřiteli, (iii) že Věřitel je výlučným vlastníkem Předmětu nájmu, a je proto oprávněn s ním samostatně právně nakládat. Věřitel současně Dlužníkovi prohlašuje, že tím byla veškerá práva a povinnosti Účastníků sdružení ve vztahu k Nájemní smlouvě a k Předmětu nájmu vypořádána.
2. Předmět nájmu je blíže specifikován v Příloze č. 1 této Dohody, která je její nedílnou součástí.
3. Věřitel tvrdí, že Nájemní smlouva a nájemní vztah k datu uzavření této Dohody stále trvá z důvodů uvedených v ust. §676 OZ a dále že nájemní vztah se řídí Nájemní smlouvou ve znění Dodatku č. 1 až 3 (dále jen „Dodatky“). Věřitel dále tvrdí, že je vlastníkem Předmětu nájmu.
4. Dlužník tvrdí, že Nájemní smlouva byla mezi Věřitelem a Dlužníkem sjednána platně toliko ve znění Nájemní smlouvy bez následně podepsaných Dodatků z důvodu neplatnosti Dodatků ostatních. Dlužník tedy tvrdí, že je sporné, zda lze z Dodatku č. 1 vycházet z důvodu jeho podpisu až po uplynutí doby trvání Nájemní smlouvy (z obsahu Dodatku č.1 nelze s jistotou dovodit platné ujednání o tzv. smluvní retroaktivitě mezi Věřitelem a Dlužníkem ve vztahu k Nájemní smlouvě) a dále že k obsahu Dodatku č. 2 a 3 nelze přihlížet vůbec. Dlužník připouští, že k Předmětu nájmu se žádný jiný subjekt než Věřitel k datu uzavření této Dohody nedovolává svých práv z neuhrazených pohledávek ani práv na vrácení Předmětu nájmu Dlužníkem, že žádný jiný subjekt není schopen doložit existenci vlastnického práva k Předmětu nájmu, že do data uzavření této Dohody nebyl mezi Věřitelem a Dlužníkem spor o Předmět nájmu (co do rozsahu, vlastnického práva Věřitele i faktického předání Předmětu nájmu Dlužníkovi v souvislosti s uzavřenou Nájemní smlouvou) a současně že je vyloučeno nabytí Předmětu nájmu Dlužníkem na základě vydržení nebo jiného obdobného právního důvodu. Dlužník nicméně popírá, že by mezi Věřitelem a Dlužníkem byl v Nájemní smlouvě platně sjednán závazek Dlužníka hradit DPH spolu s jistinou nájemného bez DPH. **Dlužník a Věřitel souhlasně prohlašují, že Předmět nájmu je ke dni podpisu této Dohody stále užíván Dlužníkem**, nicméně Dlužník popírá, že je za toto užívání Předmětu nájmu povinen hradit nájemné výhradně dle

smluvně sjednané výše v Nájemní smlouvě, a sice z důvodu mimosmluvního režimu (bezdůvodného obohacení) mezi účastníky nastalého po uplynutí (neprolongované) doby trvání Nájemní smlouvy. Dle názoru Dlužníka totiž nehledě na odkazy v Nájemní smlouvě nelze zcela vyloučit, že vztah mezi Věřitelem a Dlužníkem může vykazovat znaky ve smyslu ust. §721 a násl. OZ o podnikatelském nájmu věcí movitých, u kterého je ve smyslu §723 OZ vyloučeno použití ust. §676 odst. 2 OZ o automatické prolongaci nájemní smlouvy.

5. Věřitel tvrdí, že Dlužník je v prodlení s úhradou nájemného sjednaného ve výši dle Nájemní smlouvy **za období od června 2012 dosud. Ke dni účinnosti této Dohody, tedy ke dni 30. 11. 2016, bude nájemní vztah trvat 54 měsíců a dlužné nájemné bude činit celkem (včetně zákonného úroku z prodlení) 15.883.320,05 Kč.**
6. Smluvní strany, vedeny snahou o smírné a definitivní vyřešení zajištění provozu Areálu Klementina, a reagující na skutečnost, že Dlužník již nemá nadále zájem na pokračování dosavadního ať už smluvního nebo mimosmluvního vztahu k movitým věcem (Předmětu nájmu), se dohodly na narovnání veškerých dosavadních závazků způsobem uvedeným v této Dohodě dále.
7. Věřitel dále tvrdí a prokazuje (viz přílohy k této Dohodě), že v důsledku uzavření dodatku č. 3 ze dne 25. 9. 2012 ke Smlouvě o sdružení došlo k zániku tohoto sdružení ve vztahu k Nájemní smlouvě a Předmětu nájmu mezi Účastníky sdružení, tj. mezi Věřitelem a společností Arstav, jak je uvedeno v této Dohodě. V důsledku uvedeného zániku „Sdružení Klementinum“ v uvedeném rozsahu a vzájemného vypořádání uvedených práv a povinností mezi Účastníky sdružení se stal Věřitel jediným subjektem oprávněným v celém rozsahu vystupovat na straně pronajímatele (resp. na straně oprávněného z titulu vydání bezdůvodného obohacení) a současně se stal výlučným vlastníkem Předmětu nájmu (resp. Předmětu daru).

II.

Ukončení smluvního vztahu a darování Předmětu nájmu

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že k okamžiku nabytí účinnosti této Dohody dle čl. IV. odst. 2 zaniká Nájemní smlouva, resp. nájemní vztah (s respektem k výhradě, kterou Dlužník uvádí shora v čl. I. odst. 4) ve znění veškerých případných dodatků.
2. Smluvní strany tímto sjednávají darovací smlouvu, podle které Věřitel jako vlastník Předmětu nájmu a jako Dárce daruje, tedy **bezáplatně** převádí touto Dohodou na Dlužníka jakožto Obdarovaného veškeré movité věci tvořící Předmět nájmu (viz příloha č. 1), a Dlužník jakožto Obdarovaný movité věci tvořící Předmět nájmu od Věřitele jakožto Dárce přijímá a do svého výlučného vlastnictví nabývá. Věřitel přitom prohlašuje, že vlastnické právo k Předmětu nájmu jakožto Předmětu daru převádí na Dlužníka prosté právních vad a jakýchkoliv práv třetích osob.
3. Dlužník jakožto Obdarovaný si je vědom skutečnosti, že Předmětem daru jsou movité věci, které užíval jako nájemce a stále v současné době užívá od 1. 7. 2011, a že se nejedná o věci nové, ale opotřeбенé jeho užíváním. Dlužník jakožto Obdarovaný výslovně prohlašuje, že jakost a provedení Předmětu daru zcela odpovídají účelu a způsobu použití, na jaké jsou určeny, a ke dni podpisu Dohody nevykazují žádné vady.
4. Zároveň Dlužník jakožto Obdarovaný prohlašuje, že ke dni podpisu této Dohody má ve své dispozici veškeré doklady, které se k movitým věcem, které jsou Předmětem daru, vztahují.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že s ohledem na charakter darování a na charakter

movitých věcí, které jsou Předmětem daru, jak je uvedeno výše, neposkytuje Dárce Obdarovanému žádnou záruku za jakost ani neodpovídá za jakékoliv případné faktické vady Předmětu daru.

6. S ohledem na skutečnost, že Předmět daru Dlužník jakožto Obdarovaný užívá, dohodly se Smluvní strany, že dnem uzavření této Dohody se Předmět daru považuje za předaný.
7. Darování nabývá účinnosti ve stejný den jako tato Dohoda dle čl. IV. odst. 2.

III.

Předmět narovnání

1. Vzhledem k tomu, že obě Smluvní strany mají nadále zájem na udržení dobrých obchodních vztahů, dohodly se vzájemně na narovnání veškerých svých sporných práv a povinností, resp. závazků vyplývajících z dosavadního smluvního (i případného mimosmluvního) vztahu k Předmětu nájmu tak, že k okamžiku nabytí účinnosti této Dohody **Smluvní strany nahrazují a narovnávají veškerá svá dosavadní sporná práva a povinnosti vzniklé (ať již skutečně či domněle) v souvislosti s Nájemní smlouvou, resp. užíváním Předmětu nájmu tak, že Dlužník se zavazuje zaplatit Věřiteli částku ve výši celkem 13.732.655,62 Kč (slovy: třináct milionů sedm set třicet dva tisíc šest set padesát pět korun českých šedesát dva haléřů; dále jen „Částka narovnání“). Dlužník je povinen zaplatit Věřiteli Částku narovnání nejpozději do 31. 12. 2016 bezhotovostně na bankovní účet Věřitele uvedený u obchodní firmy Věřitele v záhlaví této Dohody.**
2. Věřitel prohlašuje Dlužníkovi a zavazuje se mu (anal. k ust. §2890 Obč.z.), že pokud se ujištění Věřitele o absenci právních vad Předmětu nájmu (Předmětu daru) nebo ujištění dané v čl. III. odst. 3 se ukáže jako nepravdivá anebo pokud se ukáže, že Věřitel nebyl, třebaže jen v částečném rozsahu, oprávněn tuto Dohodu uzavřít, nahradí Věřitel Dlužníkovi veškerou škodu, kterou v důsledku nepravdivosti ujištění Věřitele o absenci právních vad Předmětu nájmu (Předmětu daru), nepravdivosti svých prohlášení anebo nedostatku oprávnění tuto Dohodu uzavřít Dlužník utrpěl. Toto prohlášení a slib odškodnění se dotýká rovněž škody, která by vznikla Dlužníkovi v souvislosti s řízeními vedenými proti společnosti Arstav.
3. Věřitel Dlužníkovi prohlašuje a potvrzuje, že mezi společnostmi Arstav a Věřitelem došlo k vypořádání Smlouvy o sdružení, že věřitelem pohledávek za Dlužníkem vzniklých na základě užívání Předmětu nájmu či v souvislosti s ním či na základě Nájemní smlouvy či v souvislosti s ní je výhradně Věřitel a že vlastníkem Předmětu nájmu je výhradně Věřitel. Věřitel Dlužníkovi prohlašuje a potvrzuje, že společnost Arstav nemá za Dlužníkem žádné pohledávky vzniklé na základě užívání Předmětu nájmu či v souvislosti s ním či na základě Nájemní smlouvy či v souvislosti s ní. Věřitel Dlužníkovi prohlašuje a potvrzuje, že společnost Arstav nemá k Předmětu nájmu vlastnické, užívací ani jiné právo. Věřitel Dlužníkovi prohlašuje a potvrzuje, že společnost Arstav s uzavřením této Dohody bezvýhradně souhlasí, není touto Dohodou nijak krácena či poškozována a že si není vědoma žádné skutečnosti, která by uzavření a plnění této Dohody bránila.
4. Věřitel se zavazuje, že v souvislosti s Předmětem narovnání vezme nejpozději do 31. 12. 2016 včetně, v celém rozsahu zpět veškeré žalobní návrhy zakládající se na Nájemní smlouvě a/nebo na užívání Předmětu nájmu uplatněné vůči Dlužníkovi k datu uzavření této Dohody, zejm. žalobní návrh (ve znění jeho případných pozdějších změn, resp. rozšíření) vedený u Obvodního soudu pro Prahu 1 pod sp. zn. 17C 83/2016. Stejně tak se Věřitel zavazuje, že se v těchto soudních řízeních současně se zpětvzetím, bezvýhradně, výslovně

a písemně vzdá vůči Dlužníkovi veškerých nároků na náhradu nákladů řízení do té doby mu vzniklých před vydáním usnesení o zastavení řízení tak, aby výrok usnesení soudu o zastavení řízení obsahující rozhodnutí soudu o nákladech řízení mezi Věřitelem a Dlužníkem zněl „žalobce nemá vůči žalovanému nárok na náhradu nákladů řízení“ nebo „žalobci se nepřiznává nárok na náhradu nákladů řízení“ nebo „žádný z účastníků řízení nemá nárok na náhradu nákladů řízení“, resp. aby obsahoval případně jinak formulované, ale obsahově totožné znění výroku. Pokud tak Věřitel učiní, zavazuje se Dlužník nepožadovat náhradu nákladů řízení. Věřitel bere na vědomí, že neučiní-li tak Věřitel vůči soudu řádně a včas, vystavuje se riziku, že Dlužník bude nucen v daných soudních řízeních zajistit právní zastoupení právním zástupcem z řad advokátů, bude nucen účinně uplatňovat obranu proti Věřitelovým žalobám a bude nucen se sám domáhat přiznání nároku na náhradu nákladů řízení vůči Věřiteli.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Věřitel a Dlužník tuto Dohodu uzavírají nikoliv v rozporu s ustanovením §12 odst. 8 věta první zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky, neboť:
 - při uzavírání Nájemní smlouvy ani Věřitel, ani Dlužník ani společnost Arstav nepředpokládali v budoucnu nastalou nutnost řešení všech svých sporných i nesporných práv a povinností Dohodou o narovnání,
 - Věřitel ani Dlužník nepředpokládali natolik velkou míru nejistoty v povaze právního důvodu plnění Dlužníka Věřiteli za užívání Předmětu nájmu,
 - rozsah nabývaného Předmětu nájmu není již k datu uzavření této dohody o narovnání zcela totožný s původním rozsahem upraveným Nájemní smlouvou,
 - převážnou část Předmětu nájmu nelze ani vrátit Věřiteli z důvodu jeho strategické potřeby pro další činnost Dlužníka,
 - Dlužník tak činí výhradně ve snaze o dosažení co nejehospodárnějšího dosavadního a budoucího nakládání s majetkem s přihlédnutím k jeho opotřebení vlastním Dlužníkovým užíváním,
 - forma nabytí vlastnického práva k Předmětu nájmu darem byla zvolena jednak jako důsledek zmaření řádného a včasného stanovení zůstatkové ceny vysoutěženým znalcem (Českým vysokým učením technickým v Praze, na základě veřejné zakázky prostřednictvím tendermarketu s ID zakázky č.T004/16V/00000081) a dále ve snaze Dlužníka vyvarovat se zvýšeným nákladům Dlužníka vzniklým v důsledku vykonatelného rozsudku vzešlého z nalézacího řízení zahájeného Věřitelem proti Dlužníkovi o zaplacení úplaty za dosavadní užívání Předmětu nájmu, a to i v případě, že by Věřitel se svou žalobou uspěl jen co do části žalovaných nároků.
2. Dohoda nabývá platnosti okamžikem podpisu Smluvními stranami a účinnosti dne 30. 11. 2016. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany opakují, že okamžikem nabytí účinnosti této Dohody mimo jiné zaniká dosavadní Nájemní smlouva včetně veškerých jejích případných dodatků.
3. Veškeré změny a doplnění této Dohody mohou být činěny pouze formou písemných očíslovaných dodatků.
4. Vztahy touto Dohodou výslovně neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a jiných obecně závazných předpisů platných na území České republiky.

5. Věřitel a Dlužník si výslovně sjednávají zákaz postupování pohledávek z této Dohody (§1881 občanského zákoníku) na třetí osoby a dále zákaz postupování práv a povinností z Dohody nebo její části (§1895 občanského zákoníku) na třetí osoby.
6. Tato Dohoda je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, přičemž Věřitel obdrží dva (2) stejnopisy a Dlužník obdrží tři (3) stejnopisy.
7. V případě sporu bude tento řešen věcně a místně příslušnými soudy České republiky podle českého právního řádu. Smluvní strany se však i nadále zavazují řešit své případné spory přednostně mimosoudní cestou, přičemž se k tomuto zavazují poskytnout si navzájem nezbytnou součinnost.
8. Smluvní strany zároveň sjednávají, že každá Smluvní strana ponese sama veškeré své náklady, které jí v souvislosti s touto Dohodou vznikly.
9. Nedílnou součástí této Dohody jsou:
 - příloha č. 1: přesná specifikace Předmětu nájmu (a současně Předmětu daru),
 - příloha č. 2: pověřovací listina pro osobu zastupující Dlužníka,
 - příloha č. 3: Smlouva o sdružení včetně dodatku č. 3 k této smlouvě.
 - Příloha č. 4: plná moc pro osobu zastupující Věřitele.
10. Smluvní strany po přečtení Dohody prohlašují, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že se na jejím obsahu plně shodly, je pro ně srozumitelná a určitá, neuzavřely ji ve stavu tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 30.11.16

Za Dlužníka:

.....
PhDr. Petr Kloupa,
Zast. Národní knihovny
České republiky
na základě pověřovací listiny

V Praze dne 30.11.2016

Za Věřitele:

.....
Ing. Petr Záborský,
ředitel divize 9
Metrostav a.s.
na základě plné moci

**Příloha č. 1 Dohody o narovnání ze dne 30.11.2016
Předmět nájmu (a současně Předmět daru)**

Rekapitulace
02-13.3: Slaboproudá zařízení - Rozvody strukturované kabeláže
03-09: Silové rozvody
03-13.2: Slaboproudá zařízení - Telefonní zařízení
03-13.3: Slaboproudá zařízení - Rozvody strukturované kabeláže
07-09: Silové rozvody
10-13.2: Slaboproudá zařízení - Telefonní zařízení

Předmět nájmu (a současně Předmět daru) - Příloha č. 1 Dohody o narovnání

Stavba: Revitalizace areálu Klementina - 1.etapa

Objekt: SO 02

Část:

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Kód ISSO	Popis	MJ	Množství celkem	Umístění, identifikace
1	2	3	4	5	6	10	
				Aktivní prvky			SO 02 - 4.NP
1				UPS APC SUA5000RMI5U (4kW) vč. Network Management Cards	ks	1,000	4.007 - rozvodna NN
2				Cat4500 E-Series 6-Slot Chassis, fan, no ps	ks	1,000	4.007 - rozvodna NN s.č. FOX1429GLFE
3				Catalyst 4500 4200W AC dual input (PoE)	ks	2,000	4.007 - rozvodna NN s.č. AZS14280BP6
4				Catalyst 4500 E-Series Sup 6-E Lite, 2x10GE(X2)	ks	1,000	4.007 - rozvodna NN s.č. JAE14310I4U
5				10GBASE-LRM X2 Module	ks	1,000	4.007 - rozvodna NN s.č. ECL1406026U
6				Catalyst 4500 E-Series 48-Port PoE GE (RJ45)	ks	3,000	4.007 - rozvodna NN s.č. JAE14110RIX
7				F/O Modular Patch Panel 1U konektory LC duplex (komplet vč. pigtailů, kazet, ochr. svárů apod.) - pro ukončení 2x 8vl. 50/125 OM3	ks	2,000	4.007 - rozvodna NN

Předmět nájmu (a současně Předmět daru) - Příloha č. 1 Dohody o narovnání

Stavba: Revitalizace areálu Klementina - 1.etapa

Objekt: SO03

Část:

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Kód ISSO	Popis	MJ	Množství celkem	Umístění, identifikace
1	2	3	4	5	6	10	

SO 03 - 5.NP

741 Elektroinstalace - silnoproud

2				Rozvaděče RM-FM1, RM-FM2	ks	2,000	5.002 - strojovna. VZT
8				Skříňový rozvaděč ozn. RM51	ks	1,000	5.002 - strojovna. VZT

Předmět nájmu (a současně Předmět daru) - Příloha č. 1 Dohody o narovnání

Stavba: Revitalizace areálu Klementina - 1.etapa

Objekt: SO 02, SO03, SO10, SO06, SO07

Část:

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Kód ISSO	Popis	MJ	Množství celkem	Umístění, identifikace
1	2	3	4	5	6	10	
1		754103011	MN.TZ07	IP tel. přístroj - standard	ks	119,000	telefony -rozміstěny v areálu
2		754103012	MN.TZ08	IP tel. přístroj s LCD - manažerský	ks	7,000	telefony -rozміstěny v areálu
3				HiPath ComScendo Plus for HiPath 4000 V5	ks	638,000	telefony -rozміstěny v areálu

Předmět nájmu (a současně Předmět daru) - Příloha č. 1 Dohody o narovnání

Stavba: Revitalizace areálu Klementina - 1. etapa

Objekt: SO 02, SO 09

Část:

JKSO:

P. Č.	KCN	3	4	5	MJ	Množství celkem	Umístění, identifikace
1	2	3	4	5	6	10	

Aktivní prvky							
1				Cat4500 E-Series 6-Slot Chassis, fan, no ps	ks	1,000	SO 02 - 4.NP, SO 09 - 3.NP 4.003 - rozvodna NN s.č. FOX1430GQC3
2				Catalyst 4500 4200W AC dual input Power Supply (Data+PoE)	ks	2,000	4.003 - rozvodna NN s.č. AZS14280BPD
3				Catalyst 4500 E-Series Sup 6-E Lite, 2x10GE(X2) w/Twin Gig	ks	1,000	4.003 - rozvodna NN s.č. JAE1431015J
4				10GBASE-LRM X2 Module	ks	1,000	4.003 - rozvodna NN s.č. ECL140504G6
5				Catalyst 4500 E-Series 48-Port GB PoE+Ready 10/100/1000 (RJ45)	ks	3,000	4.003 - rozvodna NN s.č. JAE14041NPD
6				19" rozvaděč stojanový 45U/600x800	ks	1,000	252B1 - serverovna
7				Podstavec 600x800	ks	1,000	252B1 - serverovna
8				Filtr do podstavce 600mm	ks	1,000	252B1 - serverovna
9				Výsuvná policička 1U	ks	1,000	252B1 - serverovna
10				Pevná policička 1U	ks	1,000	252B1 - serverovna
11				Vent.jednotka-4V-220V/150W	ks	1,000	4.003 - rozvodna NN
12				Panel napájení 230V s přepět.ochranou	ks	1,000	252B1 - serverovna
13				UPS APC SUA3000RMI2U (2.7kW) vč. Network Management Cards	ks	1,000	252B1 - serverovna
14				WS-C6506-E (Catalyst 6500 Enhanced 6-slot chassis, 12RU, no PS, no Fan Tray)	ks	1,000	252B1 - serverovna s.č. SAL1428MUHU
15				Cat 6500 Supervisor 720 with ports 10GbE Logic	ks	1,000	252B1 - serverovna s.č. SAL1433QJSM
16				C6K 8 port 10 Gg Eth DFC3C (req. X2)	ks	1,000	252B1 - serverovna s.č. SAL1431PC9E

17				10GBASE-LRM X2 Module	ks	2,000	252B1 - serverovna s.č. FNS13480NQR
18				Catalyst 6500 24-port GigEthernet fabric (Req. SFPs)	ks	1,000	252B1 - serverovna s.č. SAL1640NTYD
19				GE SFP, LC connector LH transceiver OM3	ks	17,000	252B1 - serverovna
20				Cat6500 48-port GE Mod. fabric RJ-45	ks	2,000	252B1 - serverovna s.č. SAL1433QN9L
21				Catalyst 6506-E Chassis Fan	ks	1,000	252B1 - serverovna s.č. DCH142500AF
22				Catalyst 6500 3000W AC power supply POE	ks	2,000	252B1 - serverovna s.č. AZS14310AWV
				Unified Wireless Network			
23				WX5004 Access Controller, základ 64AP, licence do 256AP, HighAvailability	ks	2,000	252B1 - serverovna
24				H3C 1000BASE-SX SFP	ks	4,000	252B1 - serverovna
25				WA2220-AG DualBand	ks	40,000	wi-fi - rozmístěno v areálu
26				H3C Wireless WA2610E-AGN Single-Radio 11a/b/g/n Access Point	ks	3,000	wi-fi - rozmístěno v areálu
27				150W AC Power Supply Module	ks	2,000	wi-fi - rozmístěno v areálu
28				WSM - Wireless Services Manager Plug-in for IMC, Includes 50 Access Points	ks	1,000	252B1 - serverovna
29				H3C Wireless WA2220-AG DualBand	ks	15,000	wi-fi - rozmístěno v areálu
30				H3C Wireless WA2620E-AGN Dual-Radio 11a/b/g/n Access Point	ks	6,000	wi-fi - rozmístěno v areálu
31				Ethernet Power Source, 1 Port, 48 Volts firewall	ks	21,000	wi-fi - rozmístěno v areálu
32				4 10/100/1000 FortiASIC-accelerated ports, 4 10/100/1000 & 8 10/100 non-accelerated ports	ks	1,000	252B1 - serverovna
33				MediaConverter/4	ks	1,000	4.003 - rozvodna NN
34				McGigabit, TX/SX-SM1310-SC, for MediaConv., 10 km 4ks	ks	1,000	4.003 - rozvodna NN
35				UPS APC SUA5000RMI5U (4kW) vč. Network Management Cards	ks	1,000	4.003 - rozvodna NN

Předmět nájmu (a současně Předmět daru) - Příloha č. 1 Dohody o narovnání

Stavba: Revitalizace areálu Klementina - 1.etapa

Objekt: SO07

Část:

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Kód ISSO	Popis	MJ	Množství celkem	Umístění, identifikace
1	2	3	4	5	6	10	10
SO 07 - 1.PP							
1				Skříňový rozvaděč ozn. RM41	ks	1,000	jímací objekt u Vltavy
2				Skříňový rozvaděč ozn. RM44	ks	1,000	075 - strojovna chladu
3				Skříňový rozvaděč ozn. RM31	ks	1,000	075 - strojovna chladu
4				Skříňový rozvaděč ozn. RM31.1	ks	1,000	075 - strojovna chladu
5				Skříňový rozvaděč ozn. RM32	ks	1,000	075 - strojovna chladu

Předmět nájmu (a současně Předmět daru) - Příloha č. 1 Dohody o narovnání

Stavba: Revitalizace areálu Klementina - 1. etapa

Objekt: SO10

Část:

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Kód ISSO	Popis	MJ	Množství celkem	Umístění, identifikace
1	2	3	4	5	6	10	10

754.1

Telefonní zařízení

SO 10

1	754110001	MN.TZ07	IP tel. přístroj - standard	ks	11,000	telefony - rozmístěny v areálu
---	-----------	---------	-----------------------------	----	--------	--------------------------------



Mgr. Daniel Herman
ministr kultury

V Praze dne 24.04.2015
Č. j.: MK 27155/2015 OULK
Vyřizuje: [REDACTED]

Vážený pane doktore,

pověřuji Vás dočasným řízením státní příspěvkové organizace Národní knihovny České republiky ve smyslu § 33 odst. 3 písm. e) zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, s účinností od 24. dubna 2015 do nástupu nového ředitele této příspěvkové organizace. Platové náležitosti Vám budou stanoveny zvláštním opatřením.

Ve Vaší práci Vám přeji hodně úspěchů.

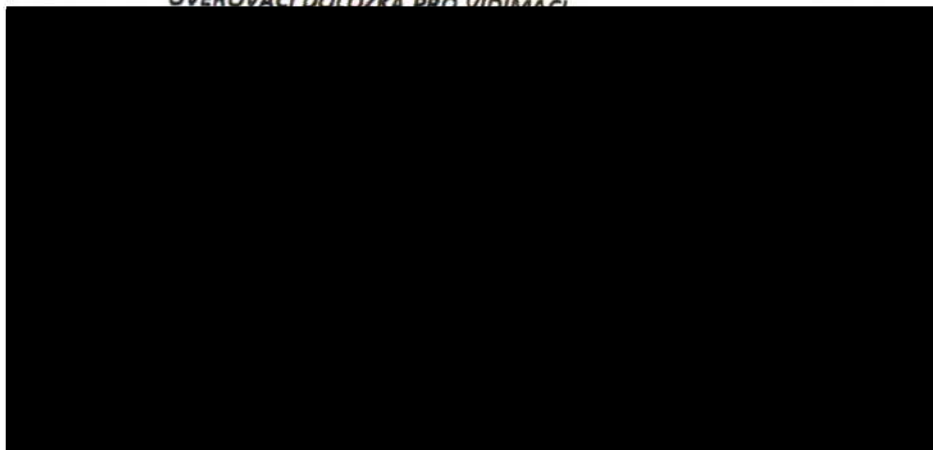
S pozdravem



Vážený pan
PhDr. Petr Kroupa
Ondrouškova 27
635 00 Brno



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDMAČI





S.R.O.

JINDŘICHŮV HRADEC

26030152

Smlouva o sdružení

podle ust. § 829 a násl. obč. zák.

Smluvní strany:



1. ARSTAV s.r.o.

se sídlem Radouňka 190, 377 01 Jindřichův Hradec
zastoupený Ladislavem Ayrerem, jednatelem společnosti
IČ: 26030152
DIČ: CZ26030152

Číslo účtu: [redacted] vedený u Raiffeisenbank, a.s.
Společnost je zapsána v Obchodního rejstříku vedeném Krajským soudem v
Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10181.
(dále i jen „účastník sdružení“)

2. Metrostav a.s.

se sídlem Praha 8, Koželužská 2246, PSČ 180 00
zastoupený [redacted] na základě plné moci, která je
jako příloha nedílnou součástí smlouvy o sdružení
IČ: 00014915
DIČ: CZ00014915
Číslo účtu : 1809071/0100, vedený u Komerční banky a.s.
Společnost je zapsána v Obchodního rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 1758.
(dále i jen „vedoucí účastník sdružení“)

dále i jen „účastníci“, uzavírají tuto

smlouvu o sdružení.

I. Účel a doba trvání sdružení

1. Sdružení se zakládá za účelem získání veřejné zakázky na provedení díla - stavby specifikované v Oznámení o zakázce „**Revitalizace areálu Klementina – I. etapa**“ ev. č. VZ 60035277 (dále také dílo nebo zakázka) a vlastní provedení díla. Zadavatelem této veřejné obchodní soutěže, zveřejněné na ISVZUS dne 26.8.2009 pod ev. č. VZ 60035277 je Národní knihovna České republiky, Klementinum 190, Praha 1.
2. Sdružení se zakládá na dobu určitou ode dne podpisu této smlouvy do dosažení účelu, pro který bylo založeno, tedy do doby splnění závazků a povinností vyplývajících ze smlouvy o dílo a ze zadávacích podmínek veřejné zakázky pro sdružení. Před dosažením účelu bude sdružení rozpuštěno v případě, že mu zadavatel neudělí výše uvedenou zakázku. Pro tento případ sjednávají smluvní strany rozvazovací podmínku ve smyslu ust. § 36 občanského zákoníku.

II. Název a sídlo sdružení

1. Sdružení bude vykonávat činnost pod názvem „**Sdružení Klementinum**“ (dále jen sdružení).
2. Sídlo sdružení je Praha 8, Koželužská 2246, PSČ 180 00.

III. Činnost sdružení

1. a) Společná činnost bude prováděna na samostatný společný účet zřízený za tím účelem účastníky sdružení. Účastníci sdružení zajistí podpisové právo oběma účastníkům sdružení, přičemž dispoziční právo s peněžními prostředky bude na základě podpisů obou zástupců sdružení současně. Na tento účet budou též směřovány veškeré platby objednatelů díla.
b) Účet sdružení bude založen u Komerční banky a.s. Praha.
c) Právo nakládat s peněžními prostředky na společném účtu sdružení budou mít tyto osoby:
společně za ARSTAV s.r.o. : [REDACTED]
za Metrostav a.s.: [REDACTED]
d) Ke zřízení dispozičního (podpisového) práva ke společnému účtu sdružení dalším osobám je nutná písemná dohoda obou účastníků sdružení.
e) Účet sdružení je možné zrušit pouze na základě písemné dohody obou účastníků sdružení.
f) Účastníci sdružení zajistí elektronický náhled na účet.
2. Činnost účastníků pro účely sdružení bude zajišťována zaměstnanci účastníků, event. subdodavateli.
3. Činnost sdružení bude evidována prostřednictvím společného účetnictví sdružení, které bude vedeno na základě dohody smluvních stran vedoucím účastníkem sdružení.

IV. Vedoucí účastník sdružení, zmocněnec

1. Vedoucím účastníkem sdružení je Metrostav a.s. Ten je odpovědný za řízení spojené s vypracováním nabídky do obchodní veřejné soutěže na zhotovení stavby „**Revitalizace areálu Klementina – I. etapa**“. Je pověřen, aby předal nabídku zadavateli soutěže spolu s touto smlouvou o sdružení.
2. Za sdružení jsou oprávněni jednat oba účastníci sdružení, a to prostřednictvím svých zplnomocněných zástupců :
za Metrostav a.s. – [REDACTED]
za ARSTAV s.r.o. – [REDACTED]
a to výhradně společně.
Výše uvedené zplnomocnění opravňuje zástupce účastníků sdružení ke všem právním úkonům v souvislosti s podáním nabídky do veřejné obchodní soutěže, včetně podpisu smlouvy o dílo a dalších smluv a dokumentů tak, jak je požadováno v textové části zadávací dokumentace zakázky „**Revitalizace areálu Klementina – I. etapa**“, a rovněž ke všem právním úkonům v průběhu realizace zakázky.

V. Odpovědnost

1. Účastníci sdružení prohlašují, že budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.
2. Každý účastník sdružení musí splnit požadavky kladené na jeho způsobilost, jakož i na způsobilost jeho podzhotovitelů v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění.
3. Každý účastník sdružení má právo kdykoliv kontrolovat ekonomický stav sdružení a vedoucí účastník sdružení je povinen druhému účastníkovi provedení kontroly umožnit.
4. Každý z účastníků nese nebezpečí škody na své části díla od převzetí staveniště až do dne předání své části díla. Členové sdružení se zavazují, že každý z nich bude řešit případně uplatněné vady ze strany objednatele t.j. Národní knihovna České republiky, Klementinum 190, Praha 1, IČ: 00023221 (dále jen „objednatel“) dle Smlouvy o dílo, která bude případně uzavřena na základě výsledku řízení o zadání veřejné zakázky mezi objednatelem a oběma účastníky této smlouvy a jejímž předmětem bude plnění uvedené pod bodem II.2.1. zveřejněné na ISVZUS dne 26.8.2009 pod ev. č. VZ 60035277 (dále jen „Smlouva o dílo“) v rozsahu, v němž byly tyto vady způsobeny jeho jednáním či opomenutím. Každý z účastníků sdružení je povinen při uplatnění vad díla dle Smlouvy o dílo ze strany objednatele vystupovat vůči objednateli jako by byl samostatným zhotovitelem dle Smlouvy o dílo, tzn. že je povinen vyřídit každé uplatnění vady dle Smlouvy o dílo ze strany objednatele na svůj účet.
5. Ve vztahu mezi sebou účastníci sdružení vzájemně odpovídají za dodržení kvality části díla, kterou zhotovili či měli dle této Smlouvy zhotovit a dále si vzájemně odpovídají za dodržení termínů dokončení části díla, kterou zhotovili či měli dle této Smlouvy ve spojení se Smlouvou o dílo zhotovit a dále si vzájemně odpovídají za dodržení všech dalších povinností dle Smlouvy o dílo stanovených pro tu část díla, kterou zhotovili či měli dle této Smlouvy zhotovit. Uplatní-li objednatel u některého z účastníků sdružení nárok z titulu odpovědnosti za vady té části díla, kterou zhotovil druhý účastník sdružení, je objednatelem oslovený účastník povinen informovat neprodleně druhého účastníka sdružení aby ten mohl objednatelův oprávněný nárok uspokojit. Neučiní-li tak druhý účastník včas, je oprávněn objednatel uspokojit účastník objednatelem oslovený; ten má pak právo žádat na druhém účastníkovi náhradu všech nákladů, které mu tím vznikly a vedle toho může požadovat i smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Odpovědnosti dle tohoto odstavce se nelze zprostit s poukazem na zánik sdružení.
6. Účastník sdružení jednající v rozporu s touto smlouvou ručí druhému účastníkovi sdružení za všechny prokazatelné škody a náklady, které takovýmto jednáním způsobil.
7. Pokud porušením své povinnosti účastník sdružení znemožní včasné splnění závazku dalšího účastníka sdružení, pak ponese s tím spojené zvýšené náklady toho druhého účastníka.
8. Způsobí-li prodlení či závady účastníci sdružení společně, zavazují se vzájemně si poskytnout náhradu v poměru odpovídajícím míře, jakou závady či prodlení způsobili.
9. Účastníci se vzájemně neprodleně informují o všech vůči nim uplatněných právech a sankcím v souvislosti s činností sdružení.

VI. Dělbba práce a odměny mezi účastníky


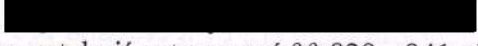
1. Konkrétní rozdělení prováděných prací mezi účastníky sdružení bude obsahem přílohy RP k této smlouvě, jež bude účastníky sjednána do 5 dnů ode dne, kdy bude rozhodnuto o případném získání zakázky, uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy o sdružení.
2. Výše podílu objemu prací a nákladů a odměny účastníků na dílo dle Smlouvy o dílo bude rozdělen v poměru odpovídajícím rozdělení prací dle rozpisu prací, který bude v souladu s ust. čl. VI. bod.1 této smlouvy tvořit přílohu RP dodatku této smlouvy [REDAKCE]. Předmětem rozdělení podle tohoto odstavce jsou rovněž další režijní náklady spojené s činností sdružení jako jsou bankovní poplatky, náklady na právní a účetní asistenci, apod..
3. Účastníci se zavazují vypořádat peněžité prostředky přijaté v souvislosti se zhotovením díla dle Smlouvy o dílo, stejně jako veškeré další majetkové hodnoty a jiné nároky vůči objednateli dle Smlouvy o dílo, a to pravidelně každý měsíc vždy k poslednímu dni každého měsíce, v poměru, v němž tyto peněžité prostředky a nároky byly přijaty či vznikly v souvislosti s plněním, k němuž je povinen příslušný účastník sdružení dle rozpisu prací, který bude v souladu s ust. čl. VI. bod 1 této smlouvy tvořit přílohu RP dodatku této smlouvy. Předmětem vypořádání podle tohoto odstavce jsou rovněž další majetkové hodnoty získané v souvislosti s činností sdružení jako jsou např. bankovní úroky. O tomto vypořádání bude sepsána listina splňující všechny náležitosti vypořádání spoluvlastnictví dle ust. § 137 a násl. občanského zákoníku. K rozdělení peněžitých prostředků poukázaných objednatel na účet uvedený v čl. III odst. 1 této smlouvy, dojde do dvou pracovních dnů ode dne jejich připsání na účet. Účastníci sdružení se dohodli, že veškeré faktury (daňové doklady) bude objednateli vystavovat jménem obou účastníků sdružení společnost Metrostav a.s... Společnost ARSTAV s.r.o. vystaví pro společnost Metrostav a.s. fakturu (daňový doklad) za jím uskutečněná plnění dle Smlouvy o dílo nejpozději do 3. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž došlo k dokončení jednotlivých prací. Účastníci sdružení se zavazují, že budou vystavovat daňové doklady řádně a v souladu s obecnými účetními a daňovými předpisy. Účastníci sdružení se zavazují, že vždy do 10. dne následujícího kalendářního měsíce sdělí druhému účastníkovi sdružení informace o účetních a daňových údajích - tj. hospodářském stavu sdružení, které mají zachyceny k poslednímu dni předchozího kalendářního měsíce ve svém účetnictví.
4. Povinnosti spojené s pozastávkou dle Smlouvy o dílo nesou účastníci v poměru [REDAKCE]. V tomto rozsahu se na oba účastníky vztahují práva a povinnosti dle čl. IV. Smlouvy o dílo.
5. Povinnosti vyplývající s článku 2.4. písmeno c), 2.5 písmeno a) a celého článku 2.6 tedy písmeno a) až f) a článku 6.2. zadávací dokumentace splní v plné výši Metrostav a.s.
6. Účastníci sjednávají smluvní pokutu ve výši 500,-Kč/den, splatnou na účet příslušného účastníka sdružení uvedený v záhlaví tohoto dodatku, pro případ, že vlivem vadného plnění dle Smlouvy o dílo ze strany jednoho z nich dojde k pozastavení plateb dle čl. IV. Smlouvy o dílo ze strany objednatele. Tuto smluvní pokutu je oprávněn uplatnit jen ten účastník sdružení, který řádně splní část díla na něj připadající dle rozpisu prací, který bude v souladu s ust. čl. VI. bod 1 této smlouvy tvořit přílohu RP této smlouvy. Částka čerpaná z pozastávky objednatel na odstranění vad způsobených jednáním druhého účastníka sdružení bude vypořádána v závěrečném vypořádání účastníků sdružení, přičemž platí, že každý ze členů sdružení je povinen druhému členovi sdružení nahradit tu část pozastávky, která byla čerpana pro jeho vadné plnění dle Smlouvy o dílo a dle

- rozpisu prací, který bude v souladu s ust. čl. VI. bod 1 této smlouvy tvořit přílohu této smlouvy.
7. Ustanovení odst. 4. tohoto článku se přiměřeně vztahují i na povinnosti účastníků spojené s náklady na bankovní záruku dle čl. VIII. odst. 8.16 Smlouvy o dílo. Tuto bankovní záruku zajišťuje Metrostav a.s. jménem a na náklady sdružení.
 8. Účastníci sjednávají smluvní pokutu ve výši 300,-Kč/den splatnou na účet příslušného účastníka sdružení uvedený v záhlaví této smlouvy, pro případ, že vlivem vadného plnění dle Smlouvy o dílo ze strany jednoho z nich dojde k odsunu okamžiku zrušení bankovní záruky dle čl. IX Smlouvy o dílo. Tuto smluvní pokutu je oprávněn uplatnit jen ten účastník sdružení, který řádně splní část díla na něj připadající dle rozpisu prací, který bude v souladu s ust. čl. VI. bod 1 této smlouvy tvořit přílohu RP této smlouvy. Částka čerpaná z bankovní záruky objednatelem na odstranění vad způsobených jednáním druhého účastníka sdružení bude vypořádána v závěrečném vypořádání účastníků sdružení v poměru, přičemž platí, že každý ze členů sdružení je povinen druhému členovi sdružení nahradit tu část bankovní záruky, která byla čerpána pro jeho vadné plnění dle Smlouvy o dílo a dle rozpisu prací, který bude tvořit přílohu této smlouvy.
 9. Účastníci sdružení se dohodli, že po provedení a předání díla dle Smlouvy o dílo provede vedoucí účastník sdružení souhrnné vyúčtování. Součástí tohoto vyúčtování bude přehled veškerých nákladů a výnosů evidovaných z činnosti sdružení, včetně práv a nároků souvisejících s odpovědností za vady díla dle Smlouvy o dílo, a dále s pozastávkou a bankovní zárukou dle Smlouvy o dílo. Vyjde – li na základě tohoto vyúčtování najevo, že jeden z účastníků sdružení má ve smyslu této smlouvy nárok na plnění od druhého účastníka sdružení, zavazuje se tento mu příslušné plnění poskytnout ve lhůtě do 30 dní od provedení závěrečného vyúčtování. Ostatní lhůty uvedené v této smlouvě zůstávají tímto ustanovením nedotčeny.

VII. Povinnosti a práva účastníků

1. Účastníci se zavazují k řádnému provádění své činnosti podle této smlouvy a dále dle Smlouvy o dílo, souhlasí s tím, že každý účastník sdružení na stavbě zastoupený pověřeným pracovníkem je oprávněn sledovat a kontrolovat kvalitu všech prováděných prací a zavazují se respektovat jeho připomínky a odstraňovat všechny event. vady prací bez prodlení. Účastníci jsou povinni jednat ve prospěch zájmů sdružení s náležitou odbornou péčí, chránit jeho dobré jméno, nesdělovat informace důvěrného charakteru dalším osobám a starat se o dosažení účelu sdružení.
2. Každý účastník sdružení má právo kontroly ve věcech společného hospodaření a na předložení všech účetních a smluvních podkladů týkajících se činnosti sdružení.
3. Žádný z účastníků není oprávněn bez účasti druhého účastníka se o zakázku ucházet nebo ji provádět sám nebo s třetími osobami, jinak je povinen zaplatit druhému účastníkovi sdružení smluvní pokutu ve výši 10,000.000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých).


VIII. Závěrečná ustanovení

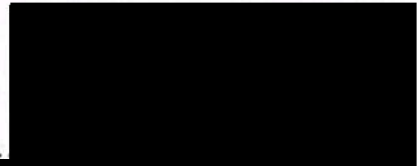
1. Účastníci sdružení prohlašují, že jsou si vědomi skutečnosti, že je-li v této smlouvě uvedena Smlouva o dílo, má se za to, že konkrétní text této smlouvy vznikne teprve v budoucnosti. V případě, že zakázka na zhotovení díla bude v řízení o veřejné zakázce „**Revitalizace areálu Klementina – I. etapa**“ ev. č. VZ 60035277 pro sdružení získána, upraví účastníci sdružení své vzájemné vztahy písemným dodatkem k této smlouvě. Každý účastník sdružení ponese veškeré vlastní výdaje vzniklé v souvislosti s přípravou společné nabídky do zadávacího řízení o zadání veřejné zakázky.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků.
3. Po podpisu této smlouvy jednají nadále ve vzájemných vztazích, naplňujících účel sdružení, oprávnění zástupci účastníků sdružení.
Za ARSTAV s.r.o. 
Za Metrostav a.s. 
4. Na tuto smlouvu se vztahují ustanovení §§ 829 - 841 občanského zákoníku. Vztahy vzešlé z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky.
5. Tato smlouva je vypracována ve třech stejnopisech. Každý účastník obdrží 1 vyhotovení a jedno je určeno pro zadavatele.
6. Oba účastníci se dohodli, že vylučují přistoupení dalšího účastníka sdružení
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisů obou účastníků sdružení.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a dále prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz výše uvedeného ji podepisují.

V Jindřichově Hradci dne 24.09.2009

Za ARSTAV s.r.o.

Za Metrostav a.s.


.....
Ladislav Ayřer
jednatel společnosti

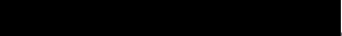

.....
ředitel divize 9

Praha, 21. září 2009

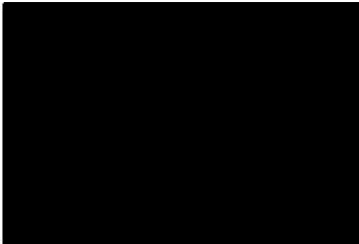
Plná moc

Společnost **Metrostav a.s.**, se sídlem Praha 8, Koželužská 2246, PSČ 180 00, IČ 00014915, jednající představenstvem společnosti v osobě Ing. Zdeňka Šinovského, místopředsedy představenstva, a Ing. Pavla Piláta, člena představenstva (dále jen „společnost“)

timto zmocňuje

 zaměstnance společnosti v pozici „ředitel divize 9“, aby zastupoval společnost ve všech právních úkonech v souvislosti s nabídkou na veřejnou zakázku na provedení díla - stavby specifikované v Oznámení o zakázce „Revitalizace areálu Klementina – I. etapa“, ev. č. VZ60035277, (dále také dílo nebo zakázka) a s vlastním provedením díla. Zadavatelem této veřejné obchodní soutěže, zveřejněné na ISVZUS dne 26.08.2009 pod ev. č. VZ60035277 je Národní knihovna České republiky, Klementinum 190, Praha 1.

Tato plná moc opravňuje zmocněného zejména k podpisu případné smlouvy o sdružení a veškerých dalších listin a dokumentů, které jsou součástí nabídky na zakázku, včetně návrhu smlouvy o dílo na zakázku



člen představenstva
Metrostav a.s.

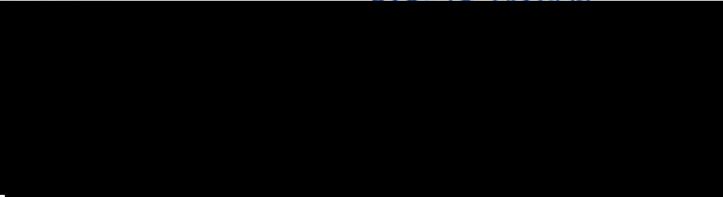
Ing. Zdeněk Šinovský
místopředseda představenstva
Metrostav a.s.

Plnou moc přijímám : 

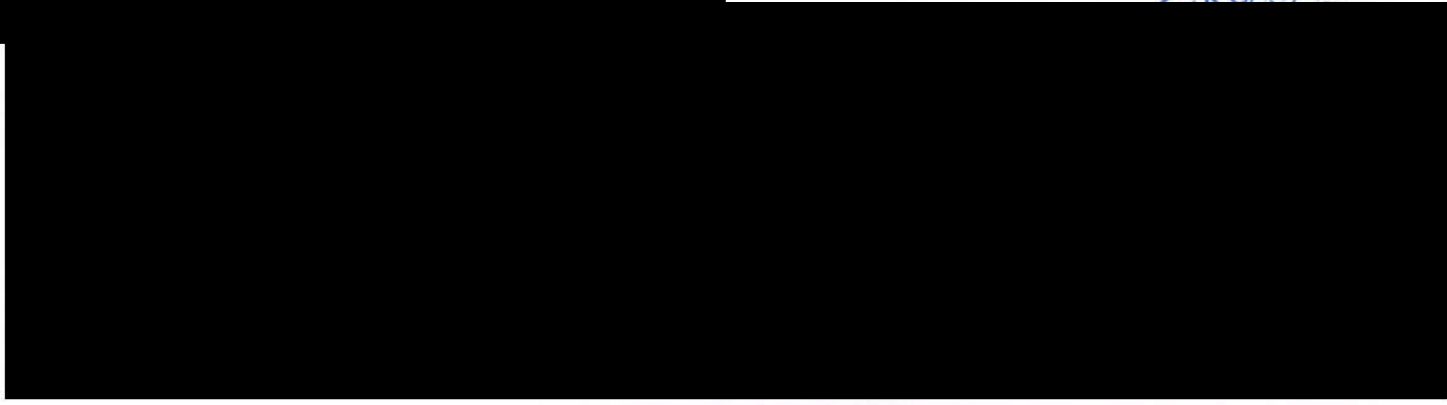

Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 7
pořadové číslo vidimace: 2580/2/2016



190
603015



CAST



Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.

Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.

Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.

Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.

Dodatek č. 3

smlouvy o sdružení uzavřené dne 24.09. 2009 mezi účastníky sdružení:

1. Metrostav a.s.

se sídlem Praha 8, Koželužská 2246, PSČ 180 00
zastoupený [REDAKCE] ředitelem divize 9, na základě plné moci, která je
jako příloha nedílnou součástí smlouvy o sdružení
IČ: 00014915
DIČ: CZ00014915
Číslo účtu : [REDAKCE], vedený u Komerční banky a.s.
Společnost je zapsána v Obchodního rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 1758.
(dále i jen „MTS“ nebo „vedoucí účastník sdružení“)

2. ARSTAV s.r.o.

se sídlem Radouňka 190, 377 01 Jindřichův Hradec
jednající Ladislavem Ayrerem, jednatelem společnosti
IČ: 26030152
DIČ: CZ26030152
Číslo účtu: [REDAKCE] vedený u Raiffeisenbank, a.s.
Společnost je zapsána v Obchodního rejstříku vedeném Krajským soudem v
Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10181.
(dále i jen „ARS“ nebo „účastník sdružení“)

Shora uvedení účastníci jednotlivě označovaní jako „vedoucí účastník sdružení“ a „účastník sdružení“, společně pak jako „smluvní strany“ nebo „účastníci sdružení“ nebo pouze „účastníci“, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku následující dodatek č. 3 smlouvy o sdružení (dále jen „dodatek“).

I. PŘEDMĚT DODATKU

- 1) Dne 30.05. 2011 uzavřeli účastníci sdružení, jako pronajímatelé, s Národní knihovnou České republiky, jako nájemcem, smlouvu o nájmu movité věci, jejímž předmětem jsou movité věci – odnímatelné koncové prvky technologických souborů - v rozsahu specifikovaném v příloze č. 1 předmětné smlouvy (dále i jen „nájemní smlouva“). Účastníci sdružení dodatečně uznávají souvislost a návaznost této nájemní smlouvy s účelem sdružení, jak je specifikován ve smlouvě o sdružení. Účastníci sdružení potvrzují, že ve smyslu oddílu III. PODROBNÁ USTANOVENÍ O HOSPODAŘENÍ, článku 2 Zásady hospodaření sdružení, bodu 2 dodatku č. 1 smlouvy o sdružení jsou veškeré výnosy a náklady mezi nimi obecně děleny v poměru [REDAKCE]
- 2) Účastníci sdružení shodně konstatují, že movité věci, které jsou předmětem nájemní smlouvy, byly pořízeny výlučně nákladem MTS, který tak má vůči ARS nárok na úhradu poměrné části nákladů na pořízení uvedených movitých věcí. ARS má oproti tomu nárok na poměrnou část výnosu z nájemného. Účastníci sdružení se dohodli, že uvedené nároky MTS a ARS budou vypořádány tak, že nárok MTS vůči ARS na úhradu poměrné části nákladů na pořízení pronajímaných movitých věcí zaniká a současně zaniká nárok ARS na poměrnou část výnosu z nájemného s tím, že nárok

na zaplacení nájemného bude nadále v celém rozsahu náležet pouze MTS; jakýkoliv výnos z nájemného či jakýkoliv výnos z případného prodeje pronajatých movitých věcí tak případně v celém rozsahu pouze MTS. Účastníci sdružení dále sjednávají, že MTS je výlučným vlastníkem movitých věcí, které jsou předmětem nájemní smlouvy, a je oprávněn s nimi samostatně právně nakládat. Tím jsou veškerá práva a povinnosti účastníků sdružení ve vztahu k nájemní smlouvě a k uvedeným movitým věcem vypořádány.

- 3) Zároveň MTS prohlašuje, že ARS odškodní v případě, že v důsledku solidární odpovědnosti účastníků sdružení ARS vznikne ARS v souvislosti s nájemní smlouvou uvedenou v bodu tohoto článku škoda.

II. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

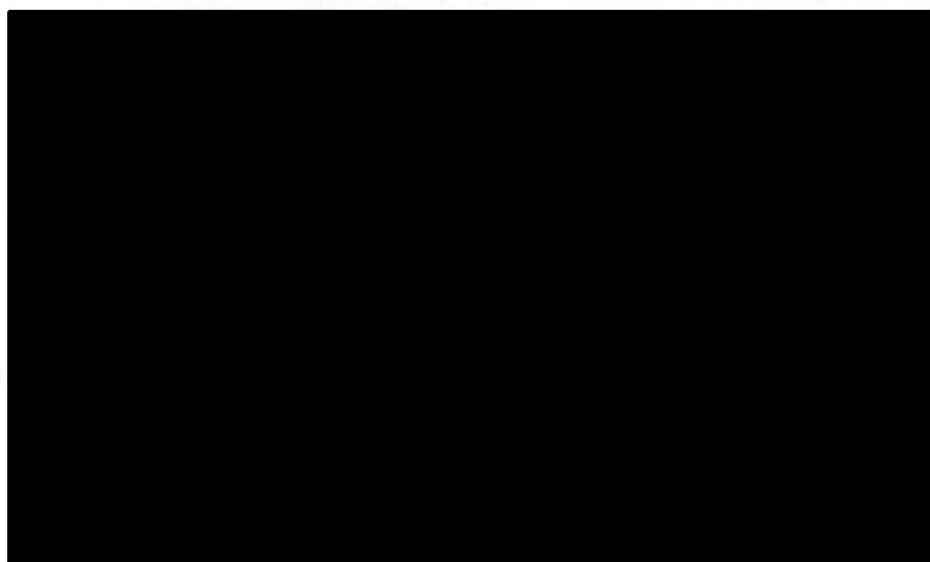
1. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1).
2. Tento dodatek se uzavírá na základě pravé a svobodné vůle účastníků sdružení, což potvrzují svým podpisem jejich zmocnění zástupci.

V Praze dne 25.09. 2012

Za ARSTAV s.r.o.

Za Metrostav a.s.

.....
Ladislav
jednatel společnosti



PLNÁ MOC

Metrostav a.s.

se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČ: 00014915

zapsaný v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 758

zastoupený Jánem Dudášem, členem představenstva, a

Ing. Františkem Kočím, členem představenstva

(dále jen „společnost“)

tímto zmocňuje

zaměstnance společnosti a ředitele divize 9, Metrostav a.s.,

aby jménem společnosti Metrostav a.s. jednal ve věci projednání a uzavření (podpisu) **dohody o narovnání** mezi Metrostav a.s. a **Národní knihovnou České republiky** týkající se narovnání vztahů z nájemní smlouvy ze dne 30.05.2011 o dočasném užívání movité věci specifikované v nájemní smlouvě a nacházející se v Areálu Klementina v Praze 1.

V Praze dne [redacted]

[redacted]

Ján Dudáš
člen představenstva
Metrostav a.s.

[redacted]

Ing. František Kočí
člen představenstva
Metrostav a.s.

V Praze dne 28.11.2016

Plnou moc přijímám : [redacted]



Národní ústav
pro vzdělávání
mládeže
Národní ústav
pro vzdělávání
mládeže
of the Ministry of Education,
Youth and Sports of the
Czech Republic

NÁRODNÍ ÚSTAV MLÁDEŽE A TĚLESNÉ VÝCHOVY
Koblenkum 180, 110 00 Praha 1

